



URZĄD MIEJSKI W GLIWICACH

Gliwice, 19.09.2025 r.

UM.921590.2025/MB



Pan Adam Michczyński
Pan Olaf Pest
Radni Rady Miasta Gliwice

Dotyczy: Utwardzenia nawierzchni przy ul. Kopernika 19

Znak sprawy: BR.0003.739.2025, IR.7012.19.2021

W odpowiedzi na Państwa zapytanie z dnia 05.09.2025 r. [nasz znak UM.887504.2025], uprzejmie informujemy, że temat utwardzenia fragmentu działki przy ul. Kopernika 19 był rozpatrywany w ramach:

- a) Gliwickiego Budżetu Obywatelskiego:
 - GBO 2016 – wniosek nr 40 – ocena negatywna,
 - GBO 2026 – wniosek nr 55 - ocena negatywna; wniosek nr 74 - ocena negatywna;
- b) Gliwickiej Inicjatywy Lokalnej – wniosek 19/21 - ocena negatywna;
- c) pisemnego wniosku Spółdzielni Mieszkaniowej „Kopernik” z dnia 21.03.2024 r.
 - w odpowiedzi na ten wniosek wskazaliśmy Spółdzielni jakie są możliwości realizacji zadania i poprosiliśmy wnioskodawcę o ustosunkowanie się do tych propozycji. W załączeniu przekazujemy nasze pismo. Do dzisiaj nie otrzymaliśmy odpowiedzi Spółdzielni, w związku czym wniosek nie był dalej rozpatrywany.

Z poważaniem
Marta Zaborowska-Gabor
Zastępca Naczelnika Wydziału Inwestycji
i Remontów
Urzędu Miejskiego w Gliwicach
/dokument podpisany kwalifikowanym
podpisem elektronicznym/

Załączniki: 1. Pismo Wydziału IR do SM „Kopernik”.



URZĄD MIEJSKI W GLIWICACH

IR.7012.19.2024

Gliwice, 02.07.2024 r.

nr kor. UM.632809.2024/MB



**SPÓŁDZIELNIA
MIESZKANIOWA KOPERNIK**
ul. JOWISZA 30/ 1A
44-117 GLIWICE

ul. Zwycięstwa 21
44-100 Gliwice
Tel. +48 32 231 30 41
Fax +48 32 231 27 25
boi@um.gliwice.pl
www.gliwice.eu

Godziny pracy Urzędu
Miejskiego:
poniedziałek - środa:
8:00 - 16:00;
czwartek: 8:00 - 17:00;
piątek: 8:00 - 15:00

Wydział Inwestycji i Remontów

ul. Zwycięstwa 21
44-100 Gliwice
Tel. +48 32 238 54 42
Fax +48 32 231 40 58
ir@um.gliwice.pl

W odpowiedzi na pismo proszę powołać się na nr sprawy: IR.7012.19.2024

Dotyczy: Wniosku SM „Kopernik” SMK/PT/580/03/2024 w sprawie utwardzenia terenu miejsc postojowych na działkach nr ewid. 155/1, 155/5 i 160/6, obręb Kopernik.

Wydział Inwestycji i Remontów Urzędu Miejskiego w Gliwicach w nawiązaniu do Państwa wniosku z dnia 21.03.2024r. SMK/PT/580/03/2024 [nasz znak UM.33616.2024] uprzejmie informuje:

- a) przedmiotowy wniosek został rozpatrzony pod kątem zgodności z zapisami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Działka o nr ewid. 155/1 obręb Kopernik na której zlokalizowana jest część miejsc postojowych oraz zjazd z parkingu znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 9ZP – teren zieleni urządzonej. W przypadku realizacji powyższego wniosku zasadna jest likwidacja miejsc postojowych zlokalizowanych na terenie przedmiotowej działki oraz zmiana lokalizacji zjazdu. Sugerowana jest lokalizacja zjazdu w obrębie przejścia dla pieszych na działce o nr ewid. 160/6.
- b) łączna ilość wyznaczonych miejsc postojowych zmniejszy się z 64 miejsc postojowych [39 miejsc na terenie utwardzonym żwirem + 25 miejsc wzdłuż ul. Kopernika] do 54 miejsc postojowych (22 miejsca na nowym parkingu wraz z likwidacją 6 miejsc przy ul. Kopernika na potrzeby nowego zjazdu + 13 miejsc (niewyznaczanych - równoległych do jezdni) na nowym parkingu. Ostateczna liczba miejsc parkingowych będzie znana na etapie opracowania dokumentacji projektowej.

W związku powyższym proponujemy następujące alternatywy realizacji wniosku:

1. możliwa jest realizacja zadania częściowo ze środków Miasta przy współudziale Spółdzielni - uważamy, że Państwa Spółdzielnia może zaangażować się w realizację zadania co najmniej w zakresie deklarowanym we wniosku GIL z 2021 r. [przy czym dla zakresu związanego ze świadczeniami pieniężnymi rekomendujemy wykonanie zagospodarowania działki 155/1] oraz sporządzenia dokumentacji projektowej

Specjalista
ds. Inwestycji i Remontów

Borok
Małgorzata Borok

04.07.2024 r.

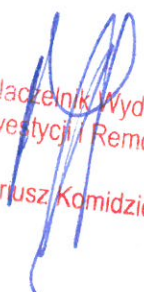
nowego parkingu wraz z pozyskaniem pozwolenia na budowę [przy założeniu, że Miasto dokonałoby weryfikacji tej dokumentacji w zakresie jej zgodności z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych].

Dla współpracy jw. Miasto i Spółdzielnia zawarłyby porozumienie na zasadach analogicznych jak ma to miejsce w procedurze GIL.

2. Mając na uwadze, iż analogiczny wniosek został złożony przez Państwa Spółdzielnię w 2021 r. w ramach Gliwickiej Inicjatywy Lokalnej [Wniosek GIL 19/2021], powyższy wniosek może zostać złożony ponownie w ww. procedurze, bądź w procedurze Gliwickiego Budżetu Obywatelskiego.

Prosimy o pilne zajęcie stanowiska w sprawie.

Z poważaniem
Mariusz Komidziński
Naczelnik Wydziału
Inwestycji i Remontów



Naczelnik Wydziału
Inwestycji i Remontów
Mariusz Komidziński