



## ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

AB.0003.5.2021

Gliwice, 02.09.2021 r.

nr kor. UM.966939.2021



Szanowna Pani  
**Krystyna Sowa**  
Radna Rady Miasta Gliwice  
Przewodnicząca Rady Dzielnicy Łabędy

Odpowiadając na Pani zapytania skierowane do Prezydenta Miasta Gliwice, w sprawie inwestycji mieszkaniowych oraz miejsc postojowych w rejonie ul. Poezji i ulicy Zygmuntońskiej w Gliwicach, uprzejmie wyjaśniam, co następuje:

Ad 1, 2, 3,

ul. Zwycięstwa 21  
44-100 Gliwice  
Tel. +48 32 231 30 41  
Fax +48 32 231 27 25  
boi@um.gliwice.pl  
[www.gliwice.eu](http://www.gliwice.eu)

Godziny pracy Urzędu  
Miejskiego:  
poniedziałek - środa:  
8:00 - 16:00;  
czwartek: 8:00 - 17:00;  
piątek: 8:00 - 15:00

### Zastępca Prezydenta Miasta

ul. Zwycięstwa 21  
44-100 Gliwice  
Tel. +48 32 239 11 40  
Fax +48 32 231 27 25  
zp2@um.gliwice.pl

- Przy ulicy Zygmuntońskiej w 2018 roku wydano pozwolenie na budowę dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych o łącznej liczbie 78 mieszkań wraz z 78 miejscami parkingowymi. Miejsca te zrealizowano częściowo jako parkingi terenowe na nieruchomości oraz w budynkach. (Budynki zostały oddane do użytkowania).

- W roku 2016 i 2017 w rejonie ulicy Poezji wydano pozwolenia na budowę czterech budynków mieszkalnych wielorodzinnych o łącznej liczbie 170 mieszkań. Miejsca parkingowe odpowiadają liczbie mieszkań (170), zostały zaprojektowane dla tych budynków częściowo na powierzchni terenu, a częściowo w podziemnych parkingach. (Jeden z budynków został oddany do użytkowania).

- W roku 2019 wydano pozwolenie na budowę jednego budynku mieszkalnego wielorodzinnego (w trakcie realizacji) położonego u zbiegu ulic Poezji i Ossolińskich, w którym zaprojektowano 24 mieszkania oraz 25 miejsc parkingowych. Część miejsc zaprojektowano w podziemnym parkingu, a kilka na terenie nieruchomości.

- W 2021 roku wydano pozwolenie na dwa budynki mieszkalne wielorodzinne pomiędzy ulicą Poezji a ulicą Satyryków, o łącznej liczbie 132 mieszkania wraz ze 137 miejscami parkingowymi. Miejsca częściowo zaprojektowano w garażu podziemnym, częściowo na terenie nieruchomości.

Odnosząc się do zapytania z punktu 4 uprzejmie wyjaśniam, że ilość miejsc parkingowych wskazuje obowiązujący na tym terenie miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Na jeden lokal mieszkalny przypada jedno miejsce parkingowe. W obecnych realiach jest to ilość niewystarczająca i dlatego w opracowywanych aktualnie projektach planów wskaźnik ten ustalany na poziomie od 1,3 – do 1,5 miejsca parkingowego na jeden lokal mieszkalny.

Odpowiadając na pytanie z punktu 5, uprzejmie wyjaśniam, że obecnie miasto nie planuje budowy dodatkowych miejsc parkingowych w dzielnicy Łabędy, a jedynie będą przeanalizowane możliwości zwiększenia miejsc postojowych wzdłuż ciągów ulicznych.

Z poważaniem

Do wiadomości:  
Zarząd Dróg Miejskich  
ul. Płowiecka 31, 44-100 Gliwice

a/a AB. M. Kozłowska (tel. 32 239 12 81)

Zastępca Prezydenta Miasta  
  
Aleksandra Wysocka